

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул им. генерала Штеменко, 39

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. генерала Штеменко, 39

4 500 000 Р

77 586Р за м²



58.00 м²

Общая

42.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Квартира расположена в самом центре Краснооктябрьского района. В шаговой доступности расположены все социально значимые объекты, много разноплановых магазинов, МФЦ и т.д. Удобная транспортная логистика, в любой район города очень быстро можно добраться как на общественном транспорте, так и большинство маршрутов проходят рядом. Двор благоустроен, чисто и уютно. В подъезде широкие лестничные марши, ступени пологие. Квартира светлая, теплая. Полностью отремонтирован санузел, заменены трубы и сантехническое оборудование, установлены счетчики. Во всей квартире установлены хорошие окна ПВХ. Планировка квартиры: три комнаты отдельные - зал проходной. Из зала выход на балкон. Санузел раздельный. В коридоре есть вместительные кладовые. В зале установлена сплит система которой достаточно для охлаждения всей квартиры. Полы застелены линолеумом. Один взрослый собственник. Более пяти лет в собственности. Подходит под ипотеку, средства мат капитала. Торг возможен. Номер объекта: #1/537010/16761

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374802](tel:+79894374802)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

