

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица 8-й Воздушной Армии, 5

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 5

4 500 000 Р

91 837Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

1-к квартира по адресу: 8-й Воздушной Армии ул, д. 5 в Дзержинском районе;Улучшенная планировка: общая 42.50 / жилая 20.70 / кухня 9.00Пластиковое окно установлено только в проеме между кухней и лоджией. На полу линолеум. Есть кладовка и 2 застекленных лоджииКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.В подъезде установлен новый лифт, дом газифицирован, мусоропровод (расположен между этажами в лестничном пролете).Во дворе дома новая детская площадка, уложено новое дорожное покрытие, новое хорошее освещение дворовой территории. Двор чистый и тихий. Как во дворе, так и за его пределами имеются места для парковки автомобилей. Двор без сквозного движения для транспортных средств.Дом расположен в пяти минутах ходьбы от различных магазинов и парка по ул. 8-ой Воздушной армии, а также от остановок общественного транспорта по ул. К. Симонова и ул. Землячки (маршрутки, автобус, троллейбус). Рядом расположены: школа №33, детский сад №17 и центр развития ребенка №1.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: школа 33, рядом проходят улицы Симонова, КосмонавтовОбъект №910331

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79696516885](tel:+79696516885)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

