

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Кирова, 86А

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 86А

5 800 000 Р

75 325Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

4-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 86а в Кировском районе; Планировка: общая 77.20 / жилая 46.30 / кухня 8.10 Раздельные комнаты: 19.9 + 6.9 + 11 + 8.5 метров Квартира в очень хорошем состоянии. Двухуровневые, дизайнерские потолки. Пластиковые окна. на полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур, системы хранения, сплит-система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на тихий и уютный двор и на улицу. Дом имеет свою управляющую компанию, которая находится с торца дома. Дом теплый, чистый и уютный. Прекрасные соседи. Двор оснащен шлагбаумом. Дополнительная защита и комфорт. Данное жилье идеально подойдет для семей с детьми. Рядом с домом расположены детский сад 377, средняя школа 24, поликлиника 5, детская больница 1, а также мини-зоопарк для развлечения ваших детей. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Лавровая, ФОК, рядом проходят улицы Шекспира, Молодежная, Клубный переулок, Лимоновaя Объект 850266

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](tel:+79894371393)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 46.30 кв. м | Площадь комнат | 19.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



