

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на улица 35-й Гвардейской дивизии, 13

Волгоградская область, Волгоград, улица 35-й Гвардейской дивизии, 13

2 800 000 Р

77 778Р за м²



36.00 м²

Общая

23.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: ул 35-й Гвардейской , д. 13 в Советском районе; Хрущевская планировка: общая 36.80, жилая 23.10, кухня 6.40. В квартире: Пластиковые окна. На полу линолеум. Есть балкон. Установлен счетчик на холодную воду и газовая колонка. При продаже остается: шкаф стенка, диван, стиральная машина. Квартира не угловая, окна с видом на Волгу. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Нефтяник. Рядом проходят улицы: проспект Университетский, Электrolесовская, Калининградская. Объект 917132

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](tel:+79019393401)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.10 кв. м	Площадь комнат	23.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

II. Экспликация площади квартиры

Этаж, литера	Номер по плану квартиры, комнаты, кухни, коридора, и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня, и т.п.	В т.ч. площадь					Помещение
			Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	Лоджия, балкон, терраса, веранда и др. (с площадью в общей)	Самостоятельно переоборудованная площадь	
10	1	КОРИДОР	5.4	5.4				
10	2	ЖИЛАЯ	23.1	23.1				
10	3	КУХНЯ	6.4	6.4				
10	4	БАЛКОН	5.1	5.1				
		БАЛКОН	0.8			0.8		
		Итого по кв	36.8	36.0	23.1	12.9	0.8	

