

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на бульвар Энгельса, 34

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 34

4 950 000 Р

97 059Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Энгельса б-р, д. 34 в Красноармейском районе; Улучшенная планировка: общая 51.60 / жилая 28.50 / кухня 8.70  
Раздельные комнаты: 11.8 + 16.7 метров Квартира в хорошем состоянии. Свежий ремонт 2022г. Пластиковые окна. На полу линолеум.  
Заменена проводка. Санузел раздельный, поменяны трубы. Стоят счётчики на газ и воду. Есть кладовка и застекленная пластиком лоджия  
При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, шкаф, комод, кровать, сплит система Квартира не угловая, окна выходят во двор.  
Подъезд чистый. Рядом школа, гимназия, детский сад, продуктовые и сетевые магазины. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа,  
подходит под ипотеку. Остановка: Рядом школа 65 ,напротив кафе Верфь, Магазин М-видео, рядом проходят улицы Гражданская, станция  
Красноармейская Объект 909568

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь комнат	11.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

