

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул им. Карла Маркса, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Карла Маркса, 9

5 900 000 Р

122 917Р за м²



48.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48.6 квадратных метров на первом (высоком!) этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Волгоград, микрорайон Тулака, улица Карла Маркса, дом 9. Жилая площадь 29.1 квадратных метров, кухня 8.1 квадратных метров. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Окна во двор обеспечат тишину и спокойствие, а также создадут приятную атмосферу для отдыха и восстановления сил после трудового дня. Для молодых семей с детьми особенно актуально близкое расположение детских садов (Божья коровка, детский клуб, Центр развития ребенка 13 Советского района Волгограда), школ, парков и фитнес-центров. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Развитая инфраструктура района включает в себя супермаркеты (Магнит), студии красоты (Дуэт) и заведения общественного питания (VinilKafe), благодаря чему все необходимое всегда под рукой. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и удобное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой и зелеными зонами для прогулок. Приятная атмосфера двора ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371096](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



