

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на улица Кирова, 86А

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 86А

5 990 000 Р

83 194Р за м²



72.00 м²

Общая

46.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 116620522 Четырёх комнатная квартира в самом лучшем доме Кировского района. Внутри комплекса - автостоянки, пешеходные тротуары, зоны отдыха, а также детские игровые площадки, которые расположены вдали от проезжей части. Собственная управляющая компания проводит озеленение квартала. Особое внимание уделено чистоте и освещению. Удобная парковка во дворе и рядом с домом. Охраняемая территория. Квартира переделана в 3-х комнатную. Изолированные жилые комнаты - 11м² - 8,5м² - 6,9м² Гостиная - 19,9м² Кухня - 8,1м² Совмещённый санузел - 5,6м² Застеклённая лоджия. На полу ламинат, пластиковые окна, подвесные потолки с встроенными точечными светильниками, современные межкомнатные двери. Бонусом для покупателя остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф купе, остальная мебель по договорённости. Сдан данный объект в эксплуатацию в 2005 году. Один пассажирский лифт. Прекрасным дополнением являются чистый подъезд и ухоженный, зелёный, благоустроенный двор. Развитая инфраструктура, общественный транспорт во все направления города. Сетевые магазины, аптеки, новая школа, детский садик, сельскохозяйственная Кировская ярмарка, Физкультурно-оздоровительный комплекс Молодежный . Документы готовы к продаже. Один взрослый собственник.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373957](tel:+79016373957)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	46.30 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



