

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул. им. маршала Еременко, д.42

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. маршала Еременко, д.42

7 700 000 Р

104 620Р за м²

73.60 м²

Общая

36.10 м²

Жилая

10.09 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

Просторная и светлая 2-х комнатная квартира современной планировки в кирпичном доме 2009 г.п., в доме своя котельная и маленькие коммунальные платежи. Находится в отличном месте Краснооктябрьского района. Рядом улицы: 39-й Гвардейской Дивизии, Лермонтова, Менделеева, Репина, 4-х Связистов, Восточная, Нестерова, Библиотечная, Алехина. Общая площадь 73.6 кв.м. Жилая площадь 36,1 кв.м. (23,2 + 12, 9 кв. м.) Кухня 10,9 кв.м. Квартира отличной планировки с двумя просторными изолированными комнатами, большой кухней и прихожей. Есть застекленная лоджия и гардеробная. В квартире выполнен качественный ремонт с дорогостоящими материалами: пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, на полу ламинат. Санузел отдельный в кафельной плитке. Бонус для покупателя: Кухонный гарнитур со встраиваемой техникой, 2 сплит системы, шкаф-купе в прихожей. Во дворе -детская и спортивная площадки, парковочная зона. В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, д/сады, почта, остановки общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы, рынок Северный, различные сетевые магазины и т. д. Объект №1-299860

👁 0 с 13.09.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 34](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Площадь жилая	36.10 кв. м
Площадь кухни	10.09 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



