

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на ул. Лячина, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Лячина, д.3

3 890 000 Р

111 461Р за м<sup>2</sup>

34.90 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.50 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Представляем Вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в современном доме, расположенном в Кировском районе по улице Лячина. Квартира находится на первом этаже десятиэтажного здания, что обеспечивает удобство для всех категорий покупателей. Общая площадь квартиры составляет 34,9 кв.м, жилая – 20 кв.м, а кухня – 7,5 кв.м, что делает пространство комфортным и функциональным. Квартира находится в хорошем состоянии, полы выполнены из практичного линолеума, санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Ремонт выполнен в нейтральной гамме, что позволяет новым владельцам легко вписать свои предпочтения в интерьер. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, поликлиники, детские сады и школы. Рядом расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобство передвижения по городу. Также вблизи имеются парковые зоны и детские площадки, что создает благоприятные условия для семей с детьми. Дом оснащен всеми необходимыми коммуникациями, а также лифтами – пассажирским и грузовым, что делает жизнь в нем комфортной. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Светлая, теплая и уютная, эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Звоните ...

👁 0 с 13.09.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 72](tel:+7(917)3387972)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м
Высота потолков	2.5 м		



