

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул. Курсекова, д.16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Курсекова, д.16

3 900 000 Р

131 757Р за м²

29.60 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ - Уютная *однокомнатная квартира* в *современном доме*, расположенная в живописном *Советском районе* на *ул. Курсекова*. Общая площадь составляет *29,6 м²*, жилая — *16 м²*, а просторная *кухня 9 м²* создает комфортные условия для проживания. Квартира находится на *1 этаже* трехэтажного дома, в *хорошем состоянии*: практичный *линолеум* на полу, *совмещенный санузел*, все коммуникации исправны. Преимущества квартиры: ✓ Удобная планировка — компактная, но функциональная, с продуманным зонированием. ✓ Выгодное расположение — тихий двор, зеленая зона, близость к инфраструктуре. ✓ Готовность к заселению — не требует ремонта, можно сразу переезжать. ✓ Комфортный первый этаж — удобно для семей с детьми или пожилых людей. Инфраструктура района: В шаговой доступности — *школа, детские сады, аптеки, магазины (сетевые и продуктовые), остановки общественного транспорта*, а также кафе и спортивные площадки. Двор благоустроен, есть *детская зона* и места для отдыха. Идеальный вариант для *молодых специалистов, студентов или инвесторов*. Теплая, светлая и ухоженная квартира в спокойном районе. *Торг возможен! Показ в удобное время.* Объект №1-310955

👁 0 с 13.09.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

