

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул. Удмуртская, д.8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Удмуртская, д.8

2 800 000 Р

86 687Р за м²

32.30 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже: 1-комнатная квартира расположена в Красноармейском районе по ул. Удмуртская дом 8 , на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома (хрущевка). Общая площадь составляет 32,3 м², жилая — 18,7м², кухня — 5,8 м². Состояние квартиры хорошее, идеально подходит для комфортного проживания или сдачи в аренду. Особенности квартиры: - Ремонт: Косметический, стены с обоями, полы покрыты линолеумом. - Санузел: Совмещенный, сантехника в рабочем состоянии, новая газовая колонка Бош. - Балкон не застеклен. Кладовка вместительная. - Окна и двери: Установлены новые ПВХ-окна, входная дверь металлическая. - Коммуникации: Электропроводка частично заменена, трубы и разводка в исправном состоянии. Дом и двор: 5-этажный кирпичный дом с ухоженной придомовой территорией. Во дворе есть парковочные места, асфальтированные подъезды, детская площадка. Подъезд содержится в чистоте, соседи спокойные. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: - Детские сады и школы - Магазины (сетевые и местные) - Аптеки - Остановки общественного транспорта - Почтовые отделения - Ж/Д станция «Заканальная» Рядом проходят улицы: Панферова, Саушинская, пр-т Столетова, проспект Героев Сталинграда. Юридические аспекты: Квартира в собственности, без обременений и долгов. Документы готовы к ...

👁 0 с 13.09.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 22 59](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.70 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Высота потолков	2.55 м



