

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Авиаторская улица, 2;4

Волгоградская область, Волгоград, Авиаторская улица, 2;4

8 700 000 Р

110 127Р за м²



79.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

В продаже современная уютная 4-х комнатная квартира, расположенная в самой престижной части Советского района, в самом сердце мкр. Тулака, расположенная рядом с улицами Туркменская, Карла-маркса, Л. Толстого. Общая площадь без учета лоджии: 79,1 кв.м. - Комната 17,9 кв.м. - Комната 11,7 кв.м. - Комната 11,8 кв.м. - Комната 11,7 кв.м. - Кухня 7,5 кв.м. Квартира в отличном состоянии: качественные пластиковые окна, на полу ламинат и керамогранит. Просторные, отдельные комнаты. Большая кухня с теплым полом, просторный коридор. Установлены счетчики на воду и электричество. Входная дверь Torex. Большая лоджия с теплым электрическим полом на 2 комнаты. Также имеется тамбур на 2 квартиры. В доме два лифта - пассажирский и грузовой. Бонус для покупателя: остаются кухонный гарнитур, две сплит системы и почти вся мебель. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности: школа, детский сад, остановки общественного транспорта, все сетевые магазины, близко река Волга. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. БЕЗ ДОЛГОВ, ОБРЕМЕНЕНИЙ. К сделке готовы. Звоните! Просмотр по договорённости в удобное для вас время!!! Объект №1-323772

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79889603796](tel:+79889603796)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	14
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

