

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Россия, Волгоградская область

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Россия, Волгоградская область

5 950 000 Р

89 744Р за м²



66.30 м²

Общая

40.20 м²

Жилая

8.70 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки - в добротном доме 1993 г., который строили турецкие партнеры в тихом месте Советского района (поселок Горьковский, территория Военного городка) Площадь: Общая: 66,3 кв.м. (без учета балкона) Жилая: 40,2 (17,4+11,9+10,9) кв.м. Кухня: 8,7 кв.м. Квартира светлая, разносторонняя с просторной кухней и большим коридором. Есть неостекленный балкон, а также шкаф в коридоре-место для хранения, которое никогда не бывает лишним. Все комнаты изолированные, санузел отдельный - удобно для большой семьи. Квартира в обычном жилом состоянии. Окна деревянные, на полу паркет. На электричество и воду установлены приборы учета. Свое ТСН(Ж), а также общедомовой прибор учета гарантируют адекватные коммунальные платежи. Чистый подъезд с домофоном, хорошие соседи - приятно возвращаться домой. Один взрослый собственник, документы к продаже готовы! Во дворе расположены детская площадка, парковочная зона. Рядом с домом школа № 140 и детский сад № 14 и № 80 - все для ребенка рядом. В шаговой доступности остановка автобуса № 88. Сетевые магазины и торговые павильоны - все поблизости. Рядом расположены улицы: Терешковой, Голубятникова, Слепцова, Деповская. Агентство Недвижимости Германа Кутыгина гарантирует Вам безопасность сделки со страховым покрытием ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Агентство Германа Кутыгина](#)

Телефон: [+78442297080](tel:+78442297080)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.20 кв. м	Площадь кухни	8.70 кв. м



