

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на 64-й Армии, 30

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, 64-й Армии, 30

2 900 000 Р

69 880Р за м²

41.50 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается квартира в кирпичном доме, ост.Руднева. Высокий этаж, двусторонняя. Состояние-жилое, ремонт был сделан давно. Новая колонка автомат, поменяны трубы , газовая плита, установлены приборы индивидуального учета. Долгов по коммуналке нет. Собственники с 1965 года. Квартира принадлежала только одной семье. Несовершеннолетних нет, маткапитал не использовался. Квартира угловая и находится на 1 этаже здания. Рядом с домом проходят оживленные улицы, поэтому помещение подойдет для торговой точки, пункта выдачи заказов маркетплейса, салона красоты, учебного центра. Все в шаговой доступности. Рядом с домом сетевые магазины, рынок, кинотеатр, парк, ж/д станция Руднева, поликлиники, транспорт. Рассмотрим наличный и безналичный расчет, ипотеку, привлечение средств мат.капитала. Квартира в продаже. Возможен торг.

👁 0 с 10.09.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Полунина Ольга Александровна](#)

Телефон: [+78442660242](tel:+78442660242)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

