

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на территория посёлок Мирный, д.18

Волгоградская область, Волгоград, территория посёлок Мирный, д.18

4 300 000 Р

105 392Р за м<sup>2</sup>

40.80 м<sup>2</sup>

Общая

29.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.20 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в поселке Мирный Краснооктябрьского района. Общая площадь составляет 40,5 м<sup>2</sup>, из которых 29,5 м<sup>2</sup> — жилая, а кухня — 6,2 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома и находится в отличном состоянии. В квартире выполнен качественный ремонт: полы устелены ламинатом, совмещенный санузел с электрическим теплым полом, современная отделка. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур со встраиваемой техникой, шкаф в прихожей, угловой шкаф в зале, стенка под телевизор, шкаф-купе в спальне! Квартира светлая, не угловая. Рядом расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, аптеки, почта и рынок. Остановка общественного транспорта — в шаговой доступности, что обеспечивает удобную транспортную развязку. Двор благоустроен, прилагается земельный участок на котором разместился хозблок с погребом и беседкой (для хранения инвентаря, детской техники и заготовок на зиму). В беседке можно прекрасно проводить время с семьей под дымок шашлыка. Квартира подходит для покупки как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции. Возможна ипотека, использование материнского капитала и жилищных сертификатов. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Своевременное ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 21 06](#)

## Характеристики

|                   |            |                 |             |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома        | кирпичный   |
| Этаж              | 2          | Этажей всего    | 2           |
| Наличие балкона   | да         | Площадь жилая   | 29.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.20 кв. м | Высота потолков | 2.85 м      |



