

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на проспект им. В.И. Ленина, д.115

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, проспект им. В.И. Ленина, д.115

5 990 000 Р

121 501Р за м<sup>2</sup>

49.30 м<sup>2</sup>

Общая

29.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается замечательная двухкомнатная квартира, расположенная в самом центре Краснооктябрьского района, на проспекте Ленина!!! В шаговой доступности улицы: Хользунова, Штеменко, Таращанцев. Общая площадь: 49,3 кв.м. Жилая 29,5 кв.м. Кухня 7 кв.м. Квартира не угловая, светлая, уютная и очень теплая!!! Интересная планировка, комнаты изолированные, просторный коридор. Есть балкон, с которого открывается живописный вид на Волгу! Выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов, полностью заменена проводка, сантехника в отличном состоянии, качественные пластиковые окна, идеально ровные стены, потолки, пол, надежная металлическая входная дверь! Бонусом покупателю останутся сплит система, почти вся мебель!!! Железобетонные перекрытия!!! Дом после капитального ремонта, чистый подъезд, доброжелательные соседи. В шаговой доступности - рынок, все сетевые магазины, кафе, школы, д/сады, остановки общественного транспорта (в том числе остановка скоростного трамвая), парк Гагарина!!! Объект №1-323157

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 48](tel:+7(917)3384248)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Площадь жилая	29.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м

