

Купить квартиру за 5 620 000 рублей на ул. Льва Толстого, д.5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Льва Толстого, д.5

5 620 000 Р

128 311Р за м²

43.80 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в современном доме на улице Льва Толстого, Советский район. Эта уютная однокомнатная квартира площадью 43,8 м² расположена на 1 этаже 10-этажного современного дома в престижном Советском районе. Пространство грамотно организовано: жилая площадь составляет 19 м², что обеспечивает комфортное размещение мебели и свободное передвижение. Просторная кухня 8 м² позволяет удобно обустроить зону для приготовления и приема пищи. Квартира находится в хорошем состоянии, с отдельным санузлом, что добавляет удобства в повседневной жизни. В качестве напольного покрытия выбран практичный линолеум, сочетающий долговечность и легкость в уходе. Большие окна наполняют помещение светом, а расположение на первом этаже делает проживание особенно комфортным для тех, кто ценит быстрый доступ к дворовой территории. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, поликлиники и общественный транспорт. Улица Льва Толстого – спокойная и озелененная, что создает приятную атмосферу для жизни. Отличный вариант для студентов, молодых пар или в качестве инвестиционного объекта. Идеальное сочетание удобства, локации и комфорта делает эту квартиру выгодным предложением! Объект №1-322875

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 68](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м		



