

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица 8-й Воздушной Армии, 46

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 46

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 1 - комнатная квартира в Дзержинском районе! Квартира расположена на 6 этаже 9 - этажного дома 1978г. постройки. Квартира уютная, светлая и просторная (разносторонняя), с видом во двор, в жилом состоянии. Есть большая лоджия на кухню и комнату. Есть кладовка, расположенная при входе в квартиру. Вся мебель в квартире остается. Можно заезжать жить хоть сегодня! В подъезде установлен новый лифт. Во дворе дома новая детская площадка, уложено новое дорожное покрытие, новое хорошее освещение дворовой территории. Двор чистый и тихий. Как во дворе, так и за его пределами имеются места для парковки автомобилей. Двор без сквозного движения для транспортных средств. Очень удобное месторасположение. Микрорайон 7 ветров. Дом расположен в пяти минутах ходьбы от различных магазинов и парка по ул. 8-ой Воздушной армии, а также от остановок общественного транспорта по ул. К. Симонова и ул. Землячки (маршрутки, автобус, троллейбус). Рядом расположены: школа 33, детский сад 17 и центр развития ребенка 1. Рядом улицы: 8 Воздушной Армии, бульвар 30-летия Победы, Космонавтов, Покрышкина, Московская, Землячки, Морозова. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Сапожникова Наталья](#)

Телефон: [+79696513501](tel:+79696513501)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

