

Купить квартиру за 12 890 000 рублей на Ангарская улица, 9Б

Волгоградская область, Волгоград, Ангарская улица, 9Б

12 890 000 Р

226 140Р за м²



57.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в Дзержинском районе (граница Центрального и Дзержинского районов) в ЖК Гранд-Авеню 2020 года постройки на 11-ом этаже шестнадцатизэтажного жилого дома по ул. Ангарская, 7Д. Общая площадь квартиры 57,2 кв.м. (без учета площадей лоджий), жилая - 30 кв.м., кухня-столовая 16 кв.м., 2 застекленные лоджии, комнаты и сан. узел отдельные. Квартира в отличном состоянии, с новым дизайнерским ремонтом с использованием дорогих материалов, с мебелью, техникой (мебель и техника остаются при продаже), 2 сплит-системы, теплый пол в ванной и на лоджии в спальне (лоджия утеплена и планировалась под кабинет). Дом находится на огороженной охраняемой территории с видеонаблюдением, с детскими и спортивными площадками, магазинами, частным детским садиком, салоном красоты, тренажерным залом. На территории ЖК есть четырехуровневая парковка. В шаговой доступности областная больница и 30-я поликлиника. Один собственник. Свободная продажа.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087366](tel:+79394087366)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



