

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на ул 95-й Гвардейской, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 95-й Гвардейской, 1

2 550 000 Р

36 429Р за м²



70.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается доля -18/25 - в 3-х комнатной квартире в Тракторозаводском районе по адресу: г. Волгоград, ул. 95-ой Гвардейской Дивизии, 1 на 4 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры - 70,9 кв. м Порядок пользования комнатами закреплен. Площадь продаваемых комнат: Комната -12,9 кв.м. Комната-21,5 кв.м. Квартира светлая, комнаты изолированы, сделан ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки, на полу линолеум. Имеется застекленный балкон. Документы готовы на сделку, 1 взрослый собственник. Очень удобное местоположение. Проходящий трафик в сторону ТРЗ рынка. В доме проведены работы по капитальному ремонту. Рядом расположены улицы: Ополченская, Борьбы, Гроссмана, им. Ленина, Шурухина. Рассмотрим обмен на 2х комнатную квартиру. Объект 1-298208

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312157](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

