

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Гороховцев, 16

Волгоградская область, Волгоград, улица Гороховцев, 16

3 900 000 Р

86 667Р за м²



45.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Волгограде на улице Гороховцев, 16. Общая площадь квартиры составляет 45.6 кв.м, из которых жилая площадь — 28.8 кв.м. Расположена на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 1972 года постройки. Высота потолков — 2.6 метра. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания небольшой семьи. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться новым жильем. Планировка включает в себя две комнаты и кухню площадью 6 кв.м. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона дает возможность обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, что гарантирует безопасность сделки. Без обременений и проблем с собственниками, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Это отличная возможность оценить все преимущества ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921534](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



