

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица гвардии сержанта Шумского, 9

Волгоградская область, Волгоград, улица гвардии сержанта Шумского, 9

4 700 000 Р

127 027Р за м²



37.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в девятиэтажном доме микрорайона Долина. Квартира расположена на 6-м этаже и не угловая, что обеспечивает тишину и комфорт. Общая площадь жилой комнаты — 18,1 кв.м, кухня — 11,4 кв.м с выходом на балкон с панорамным остеклением, идеально подходящим для отдыха и наслаждения видом. В квартире установлены все приборы учета, а также остаются кухонный гарнитур с техникой, сплит-система и шкаф-купе. Окна выходят на южную сторону, что обеспечивает хорошее освещение и тепло. Просторный остекленный балкон добавляет дополнительную привлекательность для проживания. Общедомовое автономное отопление. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, благоустроенная зеленая территория для прогулок и отдыха. Расположение отличное: остановки общественного транспорта у дома, рядом супермаркеты Пятерочка и Магнит, детский сад и школа в пешей доступности, а также множество центров услуг. Звоните, записывайтесь на просмотр в любое удобное время!

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372013](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

