

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 28Б

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 28Б

3 700 000 Р

119 355Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном монолитном доме Волгоград, Дзержинский район, ул. 51-й Гвардейской Дивизии, 28Б --- ???? О квартире: \* Общая площадь: 30.9 кв.м \* Жилая площадь: 18.2 кв.м \* Кухня: 5.3 кв.м \* Этаж: 8 из 9 \* Санузел: Совмещенный (1) \* Балкон \* Состояние: Качественный косметический ремонт --- □ Особенности и ремонт: \* Стильные разноуровневые натяжные потолки \* Напольное покрытие: ламинат и керамогранит \* Витражное остекление выхода на балкон (панорамный вид) \* Современные стеклопакеты, железная дверь, кондиционер \* Большой встроенный шкаф-купе с зеркалом в коридоре \* Мебель и технику можно оставить по договорённости --- ???? О доме и дворе: \* Монолитный дом 2013 года постройки \* Грузопассажирский лифт, мусоропровод \* Отопление от собственной котельной → низкие коммунальные платежи \* Во дворе: детская и спортивная площадки, множество парковочных мест \* Вид из окон во двор --- □ Условия продажи: \* Чистая продажа (один взрослый собственник) \* В собственности более 5 лет. \* Без долгов и обременений \* Возможна ипотека (включая военную), материнский капитал --- ???? Расположение: В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, вся необходимая инфраструктура. Идеальный вариант для комфортной жизни! Звоните ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79880208554](tel:+79880208554)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

