

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 28Б

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 28Б

3 700 000 Р

123 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном монолитном доме Волгоград, Дзержинский район, ул. 51-й Гвардейской Дивизии, 28Б --- О квартире: * Общая площадь: 30.9 кв.м * Жилая площадь: 18.2 кв.м * Кухня: 5.3 кв.м * Этаж: 8 из 9 * Санузел: Совмещенный (1) * Балкон * Состояние: Качественный косметический ремонт --- Особенности и ремонт: * Стильные разноуровневые натяжные потолки * Напольное покрытие: ламинат и керамогранит * Витражное остекление выхода на балкон (панорамный вид) * Современные стеклопакеты, железная дверь, кондиционер * Большой встроенный шкаф-купе с зеркалом в коридоре * Мебель и технику можно оставить по договорённости --- О доме и дворе: * Монолитный дом 2013 года постройки * Грузопассажирский лифт, мусоропровод * Отопление от собственной котельной низкие коммунальные платежи * Во дворе: детская и спортивная площадки, множество парковочных мест * Вид из окон во двор --- Условия продажи: * Чистая продажа (один взрослый собственник) * В собственности более 5 лет. * Без долгов и обременений * Возможна ипотека (включая военную), материнский капитал --- Расположение: В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, вся необходимая инфраструктура. Идеальный вариант для комфортной жизни! Звоните, чтобы назначить ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372338](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

