

Купить квартиру за 3 899 000 рублей на Кутузовская улица, 1

Волгоградская область, Волгоград, Кутузовская улица, 1

3 899 000 Р

88 614Р за м²



44.00 м²

Общая

27.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: Кутузовская ул, д. 1 в Дзержинском районе; Брежневская планировка: общая 44.40 / жилая 27.20 / кухня 6.00
Раздельные комнаты: 13.5 + 13.7 метров Пластиковые окна. Раздельный санузел. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-система
Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и улицу. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Культурно-Досуговый центр, рядом проходит улица 51-й Гвардейской Дивизии Объект 889709

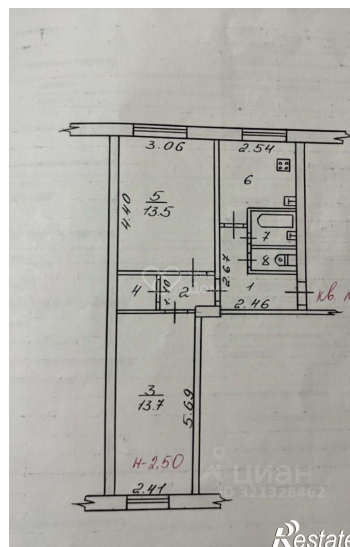
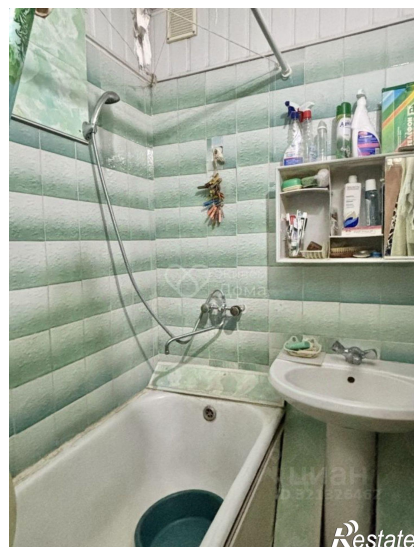
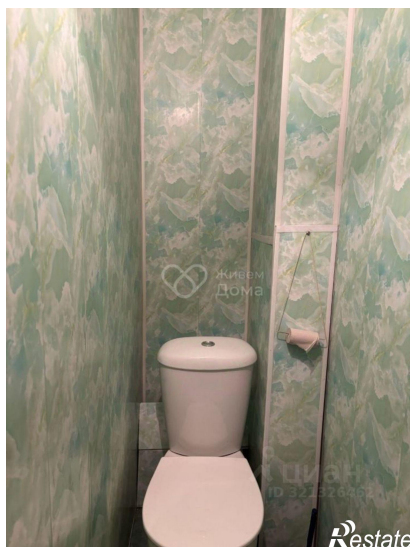
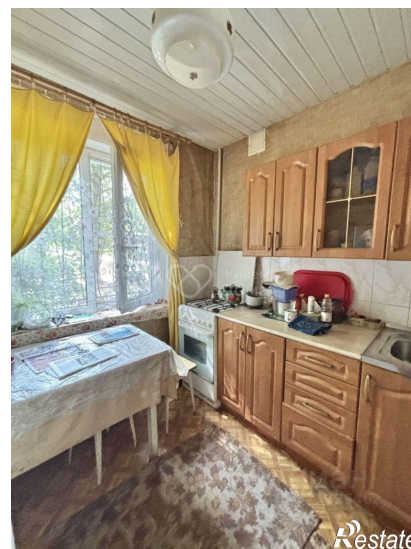
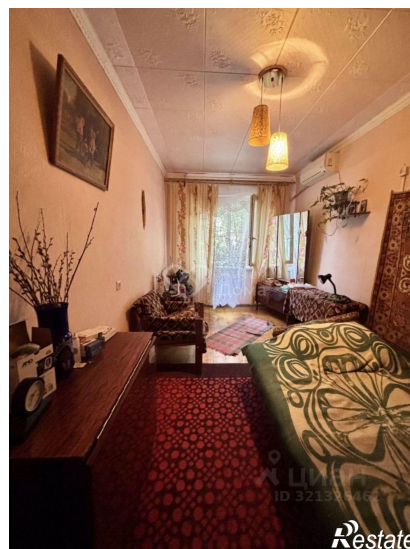
👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.20 кв. м	Площадь комнат	13.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.д.	В т.ч. площадь										Примечание
	общая	из нее				в том числе				Специально оборудованная площадь	
		коридоры	жилая	кухня	ванная	жилая комната с кухней (с мойкой)	ванная	кухня	ванная		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
коридор	4,0	4,0			4,0	2,50					
коридор	2,0	2,0			2,0	-					
жилая	13,7	13,7	13,7			-					
кладовая	1,8	1,8			1,8	-					
жилая	13,5	13,5	13,5			-					
кухня	6,2	6,2			6,2	-					
ванная	2,1	2,1			2,1	-					
туалет	1,1	1,1			1,1	-					
Итого:	44,4	44,4	27,2	17,2							

