

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на ул им. Аренского, 2/1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Аренского, 2/1

2 250 000 Р

75 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1721660. В продаже 1-комнатная квартира по адресу: улица им. Аренского, 2/1 в Советском районе, Волгоград. Хрущевская планировка: общая 29.60 / жилая 17.50 / кухня 5.60 кв. метров. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Квартира продается со всей необходимой мебелью и техникой. При продаже остается: мягкая мебель (две кровати, два кресла), шкаф, холодильник, сплит-система, стиральная машина. Отличное вложение под сдачу: на данный момент квартиранты уже проживают или как вариант для старта самостоятельной жизни. Отличное расположение, вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: ВолГУ, ВолГАУ, остановка общественного транспорта, сетевые магазины, налоговая, ПФР, ТЦ Акварель и другое. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Отсутствие долгов, быстрый выход на сделку, вся сумма в договоре. Рядом проходят улицы: Богданова, Родниковая, Габышева, проспект Университетский.

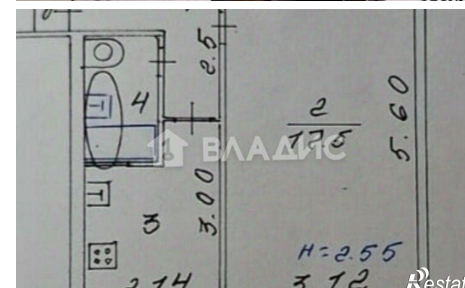
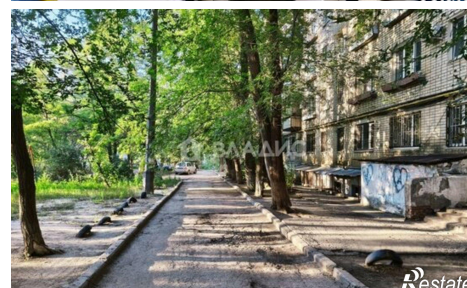
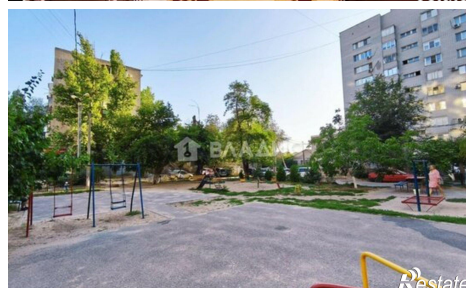
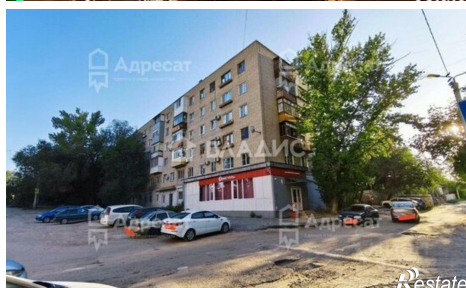
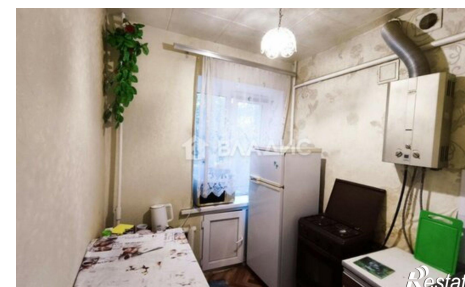
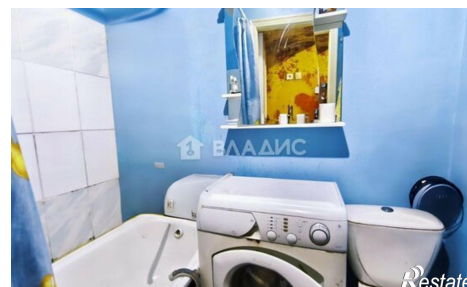
👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Пастухова Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79880139101](tel:+79880139101)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



2	3	4	5	6	7	8
1	коридор	3.6	3.6		3.6	
а	шкаф	0.3	0.3		0.3	
б	шкаф	0.3	0.3		0.3	
в	кухня	12.5	12.5	12.5		
г	спальня	5.6	5.6		5.6	
д	санузлы	2.3	2.3		2.3	
Итого:		29.6	29.6	12.5	12.1	