

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Новороссийская, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новороссийская, 5

7 800 000 Р

165 957Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 25

Этаж

Продается отличная 1 комнатная квартира на 13м этаже по адресу - ул. Новороссийская, д. 5. Площадь квартиры - 47 м2 / жилая площадь 16 м2 / кухня 15 м2 + застекленная лоджия. Квартира в хорошем состоянии. Квартира не угловая, просторная, очень тёплая. Общее состояние заезжай и живи, абсолютно без вложений. При продаже остается практически вся необходимая мебель и техника. Тихий уютный двор, детская площадка, чистые подъезды, тихие соседи. Парковка во дворе за шлагбаумом. Район с очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности множество сетевых магазинов, школы, д/сады, множество социальных объектов (аптеки, банки), трамвайная остановка, до Центральной набережной 10-15 минут пешком. Чистая продажа, без долгов и обременений. Звоните - показ в любое удобное время по предварительной договорённости.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Уколов Дмитрий](#)

Телефон: [+79696512933](tel:+79696512933)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 13             |
| Этажей всего      | 25 | Площадь<br>кухни | 15.00 кв.<br>м |

