

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Кирова, 123

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 123

2 750 000 Р

94 828Р за м²



29.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Описание: В продаже уютная однокомнатная квартира в Кировском районе по адресу: ул. им. Кирова. Общая площадь составляет 29,8 кв. м, жилая 17,2 кв. м, кухня 5,8 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже пятиэтажного дома типа хрущевка, состояние хорошее, идеально подходит для комфортного проживания или инвестиции. Планировка практичная и функциональная: просторная комната, совмещенный санузел и кухня достаточного размера для приготовления пищи. Покрытие полов линолеум, что обеспечивает легкость в уходе. Окна выходят на дворовую территорию, создавая спокойную атмосферу без лишнего шума. Дополнительным плюсом является удобный первый этаж отличный вариант для тех, кто ценит доступность. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, супермаркеты, аптеки, школы, детские сады, поликлиника и остановки общественного транспорта. Рядом расположены парки и скверы, включая сквер Доблести и славы и парк 50 лет Октября, что делает местность привлекательной для семей с детьми и любителей прогулок. Квартира не требует серьезного ремонта и готова к заселению. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Рядом проходят ключевые улицы: Никитина, Зины Марасевой, 64 Армии. Отличный вариант для студентов, молодых пар или инвесторов ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393099](tel:+79019393099)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

