

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул. Шекснинская, д.64

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Шекснинская, д.64

16 000 000 Р

162 437Р за м²

98.50 м²

Общая

46.30 м²

Жилая

24.50 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Представляем вашему вниманию разностороннюю 3-комнатную квартиру в Дзержинском районе в ЖК "Бейкер Стрит". Рядом проходят улицы Землячки, 8-й Воздушной армии, 51 Гвардейская. Отличный кирпичный дом 2014 г. постройки с индивидуальным отоплением (в квартире установлен котел), низкие коммунальные платежи и тепло когда вам это нужно. Общая площадь - 98,5 кв.м Жилая - 46,3 кв.м Все три комнаты изолированные. Кухня - 24,5 кв.м Две застеклённые лоджии на разные стороны. Полы с подогревом в зоне кухни, коридора и санузлах. Квартира с качественным ремонтом в отличном состоянии. При продаже остаётся кухонный гарнитур с техникой, встроенная мебель, сплитсистемы, прочая мебель по договорённости. Территория огорожена. Во дворе современная детская площадка, беседка, зоны отдыха и прогулок, достаточное количество парковочных мест. Видеонаблюдение в подъезде и во дворе, в том числе на детскую площадку. Доступ на территорию осуществляется через шлагбаумы только с помощью ключ-карты (три шлагбаума с разных сторон для удобства доступа). В шаговой доступности магазины, Гипермаркет "Лента", новая школа, детский сад, остановки общественного транспорта. У ЖК "Бейкер стрит" есть своя Набережная с зонами отдыха. Управляющая компания УК "Семь ветров". ...

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 12 54](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Площадь жилая	46.30 кв. м
Площадь кухни	24.50 кв. м	Высота потолков	2.70 м



