

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул. 39-й Гвардейской, д.26

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 39-й Гвардейской, д.26

5 000 000 Р

101 420Р за м²

49.30 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в Краснооктябрьском р-не г. Волгограда по адресу 39-й Гвардейской, д.26. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома, улучшенной планировки. Дом построен в 1984 г. Квартира чистая, тёплая и светлая. В квартире: • Лоджия, облицованная пластиковой вагонкой, идеальна для отдыха и хранения. • Раздельный санузел облицовка керамической плиткой. • Комнаты раздельные • Центральное отопление, водо- и газоснабжение обеспечивают комфорт и стабильность. Везде стоят пластиковые окна. Инфраструктура: • Двор с детской и футбольной площадками. • Общественный транспорт 2 минут пешком до остановки. • В шаговой доступности несколько сетевых магазинов, рынок. • Рядом три школы и два детский сада, идеально для семей с детьми. • Для желающих - фитнес-центр, студия красоты, художественная мастерская. Дополнительно: В подъезде установлен новый лифт, новый водосток, заменены счетчики в квартире. Тихие и доброжелательные соседи приятный бонус! Объект №1-1-3640

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 23 42

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)

