

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул.им. Менжинского, д.19а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул.им. Менжинского, д.19а

2 650 000 Р

101 923Р за м²

26.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаём квартиру для сдачи или как первое жилье! Общая площадь составляет 26м², из которых 14м² отведено под жилое пространство, а кухня занимает 6м². Лоджия застеклена! Совмещенный санузел дополняет удобства. Квартира находится в хорошем состоянии: ламинат на полу, удобная планировка. Расположение по адресу ул. им. Менжинского делает этот вариант привлекательным для тех, кто ценит транспортную доступность и инфраструктуру района. Рядом находятся магазины, остановки общественного транспорта, школы и детские сады. Первый этаж удобен для быстрого доступа и подойдет тем, кто не любит высокие этажи. Дом относится к малосемейкам, что обеспечивает небольшое количество соседей и более спокойную атмосферу. Квартира отлично подойдет для одного человека или пары, а также в качестве временного или инвестиционного жилья. Отсутствие необходимости в серьезном ремонте позволяет заселиться сразу после покупки. Выгодное предложение в районе с развитой инфраструктурой! Объект №1-323219

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 27 06](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

