

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул. Череповецкая, д.5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Череповецкая, д.5

7 100 000 Р

94 667Р за м<sup>2</sup>

75.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.50 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Описание: Продается просторная четырехкомнатная квартира в улучшенном кирпичном доме на улице Череповецкая 5 в Ворошиловском районе. Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного дома и отличается удобной планировкой: отдельные комнаты, кухня площадью 8,5 кв.м и общая площадь 75 кв.м (жилая — 52,8 кв.м). В помещении уложен линолеум, санузел раздельный, состояние жилья — среднее, что дает возможность провести косметический ремонт по своему вкусу. Дом находится в развитой инфраструктуре: рядом расположены улицы Елецкая, Елисеева, Новокузнецкая, удобная транспортная развязка. Во дворе имеются детская площадка и парковочные места. В шаговой доступности — школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины и другие социальные объекты. Квартира подходит для семейного проживания, а также для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Хороший вариант для тех, кто ищет просторное жилье в благоустроенном районе с перспективой модернизации. Объект №1-322412

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 64](#)

## Характеристики

|                   |            |                 |             |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 4          | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 7          | Этажей всего    | 9           |
| Наличие балкона   | да         | Площадь жилая   | 52.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.50 кв. м | Высота потолков | 2.75 м      |



