

Купить квартиру за 4 520 000 рублей на ул им. Лячина, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Лячина, 3

4 520 000 Р

155 862Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Давно мечтали о квартире с удобной планировкой и просторной кухней-гостинной? ВЫ ЕЕ НАШЛИ!!! Купите ее! Шикарная квартира в новом доме Хохолова д.13. Находится в динамично развивающемся ЖК ПАРК ЕВРОПЕЙСКИЙ. Рядом ЖК Санаторный и ЖК Колизей Экологически чистое место города. Дом сдан в 2022 году, заселен. Общая площадь 50.1 кв.м. Высокие потолки. Застекленный балкон с приятным видом на прилегающую территорию! Пластиковые окна. Современный ремонт выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту из дорогих высококачественных импортных материалов. Рядом многофункциональный ТРЦ Акварель, гипермаркет Ашан, сетевые магазины, пекарня, ярмарка. в 100 метрах от дома детский сад, сетевой магазин, 200 метров до новой школы в Санаторном. 5мин ходьбы до остановки общественного транспорта на второй продольной. Во дворе - парковочная зона. Чистый подъезд, в доме два лифта (!), отличные соседи. Установлены счетчики. Экономичные коммунальные платежи. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с применением материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект 1-322784

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920047](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	13.20 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



