Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Таращанцев, 68

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Таращанцев, 68

6 200 000 Р

114 815Р за м^2

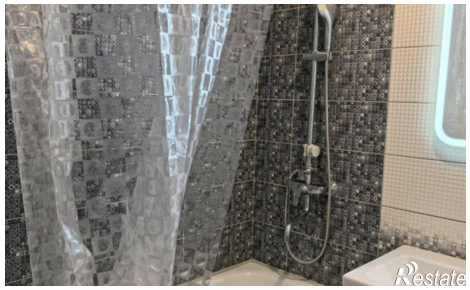
54.00 м^2	8.00 м^2	8 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 114876334 Продается 2 комнатная квартира, расположенная на 8 этаже 10 этажного дома 2005 года постройки. Общая площадь квартиры -54,2 м², жилая -30,3 м², кухня – 8,1м² Комнаты 16,1 м² и 14,2 м² Лоджия - 6,7 м² Квартира очень светлая и теплая. Не угловая, не торцевая. Окна выходят во двор. КВАРТИРА В ХОРОШЕМ ЖИЛОМ СОСТОЯНИИ: - металлическая входная дверь - пластиковые окна - санузел раздельный, выложен кафелем, установлена качественная сантехника - на полу линолеум - установлены современные счетчика на воду, свет. - бойлер на 50л. - сплит-системы в каждой комнате и на кухне - в кладовой оборудована гардеробная - лоджия застекленная частично-панорамным видом на р. Волга, ширина лоджии 1,48 м, длина 6,7м Чистый подъезд, дом обслуживается ТСЖ на Таращанцев. Котельная для домов ЖК, практически не бывает отключения горячей воды. Ухоженный двор с хорошо оборудованной детской площадкой и зеленой зоной. Один собственник с момента застройки. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ: сплит система - 3 шт, бойлер - 50л. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: парк Гагарина, ДК Гагарина, стадион Зенит, школы и детские сады, школа искусств, , поликлиники для взрослых и детей, больница, рынок, сетевые магазины, аптеки. В соседних домах пункт сдачи и приема Авито, Валберис, Озон, КБ, парикмахерская ...

0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: Коваль Наталия

Телефон: +79053936954

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м