

Купить квартиру за 3 880 000 рублей на ул Пролетарская, 49

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Пролетарская, 49

3 880 000 Р

110 857Р за м²



35.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаем 1-комн квартиру УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ. !Все фотографии соответствуют действительности! О ДОКУМЕНТАХ. Один взрослый собственник. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Полная стоимость в договоре. О КВАРТИРЕ Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии. ВЫСОКИЙ первый этаж Проведен КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт: - выровнены стены, - натяжные потолки с точечным освещением, - полы утеплены пеноплексом и выровнены наливным полом, - заменена электропроводка, дифавтоматы, - качественные пластиковые окна, - современный ремонт в ванной комнате: стильная плитка, новая сантехника, - установлены деревянные межкомнатные двери, - новая входная дверь. Просторная ЗАСТЕКЛЕННАЯ и УТЕПЛЕННАЯ лоджия, как отдельная комната. Здесь также утеплен пол, выведен свет и розетки, установлен натяжной потолок и точечное освещение. Очень КАЧЕСТВЕННЫЕ пластиковые окна с надежной фурнитурой Есть решетки. Кухонный гарнитур, плита, вытяжка, сплит система остаются. Установлены приборы учета: вода, газ, свет. Чистый подъезд, после ремонта. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ. Дом УДАЧНО расположен в квартале: - 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта Пролетарская улица, - 5 минут - до кольца трамвая; - во дворе дома детский сад 1, в соседнем дворе - Центр развития ребенка 11, - рядом школа 62, школа 65, - ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79385427141](tel:+79385427141)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



