

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул 8-й Воздушной Армии, 14

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 8-й Воздушной Армии, 14

8 300 000 Р

184 444Р за м²



45.00 м²

Общая

24.80 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

1-к квартира по адресу: 8-й Воздушной Армии ул, д. 14 в Дзержинском районе; Планировка: общая 45.80 / жилая 24.8 / кухня 12.00 Евро-двухкомнатная квартира. Выделена спальня 8м, зона гостиной 16.8м, соединена с кухней 12м. Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, в зоне кухни и на балконе на полу испанская плитка. Установлены современные межкомнатные двери. Есть гардеробная 3.8 м с полками, застекленный пластиком балкон 3.7м, панорамное остекление с покрытием для отражения солнца, уличные жалюзи в спальне, санузел 5.2 м, индивидуально поквартирное отопление (низкие коммунальные платежи и комфортная температура, не зависящая от отопительного сезона). При продаже остается: кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, сплит-система, камин в гостиной. Остальное по договоренности. В цоколе дома продаются индивидуальные кладовые 4-5 кв.м. Коммунальные платежи за квартиру в пределах 3000р. Квартира не угловая, окна выходят на улицу (юго-запад). Закрытый от посторонних двор, свободные парковочные места, камеры видео-наблюдения на первом, девятом этажах и в лифте, детская и баскетбольная площадки, ландшафтный дизайн двора: газоны, хвойные и другие растения. В шаговой доступности лицей 9, гимназия 11, школа 102, ФОК, бассейн , сетевые ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	24.80 кв. м	Площадь комнат	24.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



