

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Льва Толстого, 5

Волгоградская область, Волгоград, улица Льва Толстого, 5

11 000 000 Р

119 565Р за м²



92.00 м²

Общая

58.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

3-к квартира по адресу: им. Льва Толстого ул. д. 5 в Советском районе; Планировка: общая 92.10 / жилая 58.80 / кухня 8.70 Раздельные комнаты: 20.7 + 18.4 + 19.7 метров Квартира в отличном состоянии. Ремонт выполнен качественно и со вкусом — можно заехать и жить без лишних забот. Широкие коридоры и высокие потолки создают ощущение ещё большего простора. натяжные потолки. Пластиковые окна. на полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. 2 раздельных санузла. В каждой установлены инверторные сплит-системы. Есть 2 застекленных пластиком лоджии При продаже остается: кухонный гарнитур Мария, посудомойка Bosch, электрическая духовка, газовая панель, микроволновка, три сплит-системы. По договоренности могут оставить большую часть мебели. Квартира не угловая, окна выходят на город. Развитая инфраструктура: рядом всё, что нужно для комфортной жизни- остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, скоростной трамвай), школы, детские сады, поликлиника, магазины, всего 5 минут пешком до набережной Волги для утренних пробежек и вечерних прогулок. Дом 2003 года постройки, кирпичный. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Площадь Куйбышева, Тулака, рядом проходят улицы Туркменская, Авиаторская, Карла Маркса, Горячеводская Объект ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	58.80 кв. м	Площадь комнат	20.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



