

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул им. Ивана Федорова, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Ивана Федорова, 1

2 800 000 Р

66 667Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кировском районе на улице Ивана Федорова, расположенная в 4-этажном доме хрущевской постройки. Общая площадь квартиры составляет 41,9 кв.м., жилая – 28,8 кв.м., кухня – 5,9 кв.м. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного дома, в хорошем состоянии, с совмещенным санузлом и деревянными полами, есть балкон. Расположение объекта очень удобное: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школы, детские сады, магазины, включая сетевые. Рядом находятся улицы 64-й Армии, Кирова, Одоевского, Губкина, Курчатова, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Во дворе есть детская площадка и парковочные места, создавая комфортную среду для жизни. Квартира не угловая, с просторной жилой площадью и удобной планировкой. Состояние объекта позволяет заехать сразу после покупки – основные коммуникации в порядке, полы из досок в хорошем состоянии, натяжные потолки и поменяны радиаторные решетки. Район отличается развитой инфраструктурой и тихой, ухоженной территорией. Отличный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения. Объект №1-323257

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Валентина Николаевна](#)

Телефон: [+79199803726](tel:+79199803726)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

