

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Университетский пр-кт, 53

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Университетский пр-кт, 53

8 200 000 Р

130 159Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 17

Этаж

2-к квартира по адресу: Университетский пр-кт, д. 57 в Советском районе; Элитная планировка: общая 63.90 / жилая 30.30 / кухня 25.20  
Раздельные комнаты: 14.5 + 15.8 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире сделан качественный современный ремонт: Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, зона кухни и зона перед входной дверью выложена кафельной плиткой. На полу в санузле также кафельная плитка. Установлены современные межкомнатные двери. В комнатах установлены вместительные шкафы-купе. В гостиной имеется гардеробная 3.5 кв.м., что очень удобно. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: два встроенных шкафа-купе, кухонный гарнитур, сплит-система Квартира не угловая, окна выходят во двор. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа, сад, поликлиника, аптеки, магазины, рынок. Район с очень развитой инфраструктурой. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Стадион Нефтяник, спортплощадка, школа 23, детский сад 129, Поликлиника, Больница 11, аптеки, магазины, Петровский рынок, рядом проходят улицы Петроградская, Калининградская, Ухтомского, пр-кт Университетский  
Объект 908744

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 17          |
| Площадь жилая     | 30.30 кв. м | Площадь комнат | 14.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 25.00 кв. м |                |             |

