

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на б-р. 30-летия Победы, д.29а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р. 30-летия Победы, д.29а

6 990 000 Р

109 219Р за м²

64.00 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, микрорайон "Семь ветров , " по бульвару 30 летия Победы 29 а. Рядом проходят улицы: 8 Воздушной армии, Симонова , Землячки, проспект маршала Жукова. Дом панельный 1994 года постройки, управление домом ТСЖ , всегда ухоженная территория и чистые подъезды. Общая площадь 66,8 кв.м Жилая - 41,8 кв.м кухня- 8,3 кв.м Площадь квартиры указана без площади лоджий. Квартира в чистом жилом состоянии : установлены новые радиаторы отопления, пластиковые окна во всех комнатах, включая две утепленные лоджии. На полу линолеум , санузел раздельный. Высота потолков 2,65 см. Преимуществом данной квартиры является особая планировка подъезда в доме , что позволяет за дверью квартиры использовать порядка 10 кв.м , как дополнительное место для хранения. В квартире остается кухонный гарнитур, сплит-система , остальная мебель по договоренности. Рядом с домом построили новую школу №7 , целый комплекс современных домов. В шаговой доступности остановки общественного транспорта , все сетевые магазины , ТЦ "Парк Хаус", "ОВИ, поликлиника, частные медицинские центры , Парки для отдыха. Удобная транспортная развязка, позволяющая быстро выехать на третью , вторую и первую Продольные , также на мост за Волгу . Квартира подходит под покупку ...

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 52 78](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	41.80 кв. м
Площадь кухни	8.30 кв. м	Высота потолков	2.5 м



