

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул. Санаторная, д.10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Санаторная, д.10

6 800 000 Р

121 212Р за м²

56.10 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

10.60 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Современная 2-комнатная КВАРТИРА в новом кирпичном доме 2016 года постройки на улице Санаторная 10. Находится в динамично развивающемся ЖК Санаторный, рядом ЖК Европейский и ЖК Колизей. Рядом улицы: Пожарского, Токарева, 70-летия Победы, Хохолова, Быстрова, Лячина. Общая площадь 56,1 кв.м. без учёта лоджии Жилая 30,7 кв.м. Кухня 10,6 кв.м. Квартира в отличном состоянии, качественный ремонт. Современные отделочные материалы - керамогранит, обои, натяжные потолки. Просторная застекленная лоджия с выходом из спальни. Есть сплит-система. На все коммуникации установлены счетчики. В ПОДАРОК ОСТАЕТСЯ КУХОННЫЙ ГАРНИТУР, СПЛИТ, частично МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА! Рядом многофункциональный торговый центр, гипермаркет, кардиоцентр, пинбол, санаторий, энерготехникум, ВОЛГУ, фитнесцентр, бассейн, сосновый бор, родники, потрясающая природа, зоны отдыха. В ЖК Санаторном есть действующий детский садик, в 2021 году открыта современная школа. Построен аквапарк. Во дворе - детская площадка, под окнами парковочная зона. Чистый подъезд, отличные соседи. 2 взрослых собственника с 2020 года. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ КУПЛИ-ПРОДАЖИ. БЕЗ ДОЛГОВ, ОБРЕМЕНЕНИЙ. Подходит под покупку с ипотекой, материнским капиталом, все виды жилищных сертификатов! Объект №1-323147

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 79](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.70 кв. м
Площадь кухни	10.60 кв. м	Высота потолков	2.70 м

