

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул. Степанищева, д.41

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Степанищева, д.41

4 100 000 Р

122 024Р за м²

33.60 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Вашему вниманию представлена современная, ликвидная однокомнатная квартира на 2-м этаже трехэтажного дома в районе Советский, на улице Степанищева 41. Рядом располагаются улицы: Курсекова, Добрушина, Химина, Тюленева, Солнечникова. Общая площадь 33,6 м² Жилая площадь 16 м² Кухня 9,5 м² Просторная квартира в отличном состоянии. Выполнен качественный ремонт. Уложен ламинат, на кухне и коридоре плитка. Натяжные потолки. Просторная кухня с выходом на застекленный балкон с отделкой. В квартире остается сплит система, мебель, кухонный гарнитур, новая вытяжка. Не угловая. Индивидуальное газовое отопление, низкие коммунальные платежи. Современные межкомнатные двери, качественная входная дверь. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, сетевые магазины и остановки общественного транспорта. Во дворе дома оборудована детская площадка и организована парковочная зона, что добавляет комфорта жильцам. По дому установлена система видеонаблюдения. Объект №1-51285

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 13 36](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

