

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул. им. Кирова, д.102

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Кирова, д.102

3 400 000 Р

84 367Р за м²

40.30 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Описание: В продаже уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Кировского по адресу ул. им. Кирова. Общая площадь составляет 40,3 кв. м, жилая – 28 кв. м, кухня – 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома типа "Брежневка", состояние хорошее – идеально подходит для комфортного проживания без необходимости серьезного ремонта. Планировка квартиры удобная и функциональная: две комнаты, компактный коридор, совмещенный санузел (облагороженный), а также практичное покрытие полов – ковролин на ламинате, что упрощает уборку. Расположение – один из ключевых плюсов: район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиника и остановки общественного транспорта, что позволяет легко добираться в любую часть города. Неподалеку, в 2 мин. ходьбы также расположен торговый центр Космос, парковые зоны и места для отдыха. Квартира отлично подходит для молодой семьи, студентов или инвестора – ее можно использовать как для проживания, так и для сдачи в аренду. Чистая продажа, возможна ипотека. Дополнительные преимущества: - Удобная транспортная доступность. - Хорошее состояние без необходимости вложений. - Надежный кирпичный дом с крепкими несущими конструкциями. Отличное предложение в одном из ...

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 64](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м



