

Купить квартиру за 4 870 000 рублей на ул им. Хользунова, 36/1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Хользунова, 36/1

4 870 000 Р

105 870Р за м²

46.00 м²

Общая

20.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

14 из 18

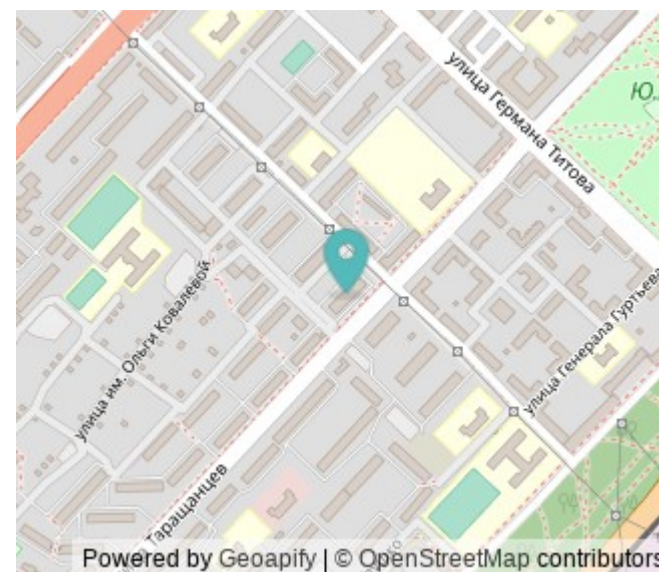
Этаж

1-к квартира по адресу: им. Хользунова ул, д. 36/1 в Краснооктябрьском районе; Улучшенная планировка: общая 46.90 / жилая 20.20 / кухня 9.90 На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленные пластиком лоджия и балкон При продаже остается: кухонный гарнитур Квартира не угловая, окна выходят на Волгу. Подъезд отремонтированный и чистый, имеется свой мусоропровод, установлены новые лифты: 1 грузовой и 1 пассажирский. Снаружи и внутри подъезда ведётся видеонаблюдение. Уютный, чистый, благоустроенный двор с несколькими детскими площадками. Платная и бесплатная парковка. Рядом находятся Гимназия 12, 14, школа 13, 6 детских садов, парк им. Гагарина. В шаговой доступности свой ТСЖ, магазины Бристоль, Магнит, продуктовый дискаунтер Батон, клиническая больница, что обеспечит вам медицинские услуги на высоком уровне. Для активного образа жизни, рядом с домом находятся парк Сады мечты, Абаканское парковое хозяйство и развлекательный центр Сити-парк. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Хользунова, рядом проходят улицы Штеменко, Титова, Таращанцев Объект 912179

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](tel:+79894371393)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	14	Этажей всего	18
Площадь жилая	20.20 кв. м	Площадь комнат	20.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

