

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 57

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 57

12 200 000 Р

141 860Р за м²



86.00 м²

Общая

45.10 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

О доме и квартире Предлагаем к покупке квартиру в одной из лучших локаций Центрального района Волгограда - на пр. Ленина дом 57 - остановка ЦПКО. Дом полностью кирпичный 2006 года постройки со своей закрытой территорией и подземным паркингом. Преимущества нашей квартиры: Элитная планировка — просторные комнаты: спальная 17,6 кв.м. с остекленной и утепленной лоджией и гостиная 27,5 кв.м. с выходом на большую и уютную кухню - столовую 20 кв.м. Широкий коридор, отдельный сан. узел, отдельная гардеробная. Квартира разносторонняя, очень теплая и комфортная. Большие окна гостиной и кухни выходят немного на пр. им Ленина и улицу Глазкова, окна спальни выходят во двор. Отличная шумоизоляция - в квартире абсолютная тишина. Свежий хороший ремонт. Все коммуникации (электрика, сантехнические трубы) все полностью заменено. Электрика медь, на каждую позицию свой автомат, дорогая импортная фурнитура (розетки, выключатели) подобраны и гармонируют с обоями. Стены выровнены, подобраны дорогие импортные обои. Также в квартире выровненные дышащие потолки . Пол - высококачественный ламинат с фаской производства Австрии и Германии. Межкомнатные двери -массив дуба. В кухне установлена мощнейшая сплит-система - хватает на всю квартиру. Раздельный сан. узел в современной импортной плитке. Вся сантехника ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922493](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	45.10 кв. м	Площадь комнат	27.50 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

