

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица им. Базарова, 4

Волгоградская область, Волгоград, улица им. Базарова, 4

6 000 000 Р

157 895Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 7

Этаж

1-комнатная квартира по адресу: улица им. Базарова, 4 в Краснооктябрьском районе, Волгоград. Планировка: общая 38.60 / жилая 19.80 / кухня 9.60 кв. метров. Квартира расположена на 1-м этаже 7-этажного монолитного дома, построенного в 2012 году. Покупка квартиры осуществлялась на этапе строительства. Дом самый лучший по качеству постройки в сравнении с другими домами ЖК Олежкина слобода . Квартира в хорошем состоянии. Натяжные, двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Есть застекленная пластиком лоджия. Квартира с ремонтом и мебелью, все готово для комфортного проживания. Так же имеется кладовка на этаже. При продаже остается: диван, кровать, шкафы, тумбы, сплит система, кухонный гарнитур, стол, стулья, плита. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы от дома. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Продажа осуществляется с условием проживания продавца после сделки 2-3 месяца (нюансы обсуждаются индивидуально). Остановка: Дворец спорта, рядом проходят улицы 2-я Горная улица, 2-я Малая улица, Малая улица, Малый переулок, Касимовская улица. Объект 876663

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](tel:+79894371393)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	19.80 кв. м	Площадь комнат	19.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



