

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 139

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 139

4 300 000 Р

107 500Р за м²

40.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

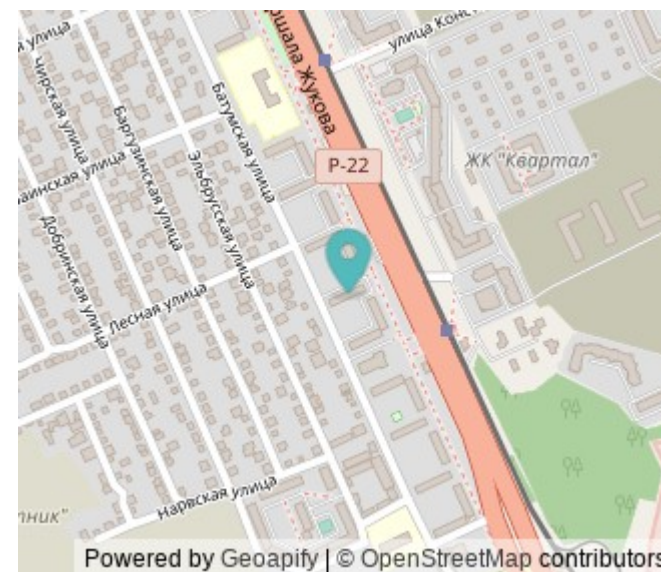
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом и спокойном месте Дзержинского района Волгограда! Адрес: г. Волгоград, пр-т Маршала Жукова, 139 Расположение: 2 этаж 5-этажного кирпичного дома, 1962 года постройки. Общая площадь: 40,4 кв.м Планировка: Комната 16,6 кв.м с выходом на балкон Комната 8,6 кв.м с встроенным шкафом Кухня 8,2 кв.м Совмещенный санузел О доме: Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями. 5 подъездов, благоустроенный двор с детской площадкой. На этаже всего 2 квартиры. В 2028 году запланирован полный капитальный ремонт (фасад, крыша, подвалы, подъезды, инженерные сети). О квартире: Светлая, ухоженная, окна во двор и на улицу. Хороший ремонт: ламинат, линолеум, обои на стенах. Новые пластиковые окна и радиаторы отопления. Полная замена стояков и разводки труб в санузле. Что остается: Кухонный гарнитур с газовой плитой и вытяжкой. Встроенный шкаф-купе в спальне. Сплит-система. Инфраструктура: Рядом современный отремонтированный парк для прогулок и отдыха, магазины, детские сады, школы, салоны красоты, аптеки, поликлиника. Отличная транспортная развязка, до центра 10 минут на машине. Вид сделки: Чистая продажа, один собственник. Нет ограничений и обременений. Подходит для ипотеки, материнского капитала, военной ипотеки и жилищных сертификатов. Эта квартира не ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Олег Владимирович](#)

Телефон: [+79696514919](tel:+79696514919)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

