

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на бульвар Энгельса, 10

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 10

5 600 000 Р

86 154Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Волгограде на бульваре Энгельса, 10. Общая площадь 65 кв. м, жилая 45 кв. м, кухня 8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение и возможность наслаждаться тишиной. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться и жить. Приятным бонусом станут две лоджии, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Санузел раздельный, что очень удобно для семейного проживания. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дом в хорошем состоянии, на первом этаже работает пассажирский лифт, а также есть мусоропровод. Это удобно для жителей всех возрастов. Рядом с домом организована парковка для автомобилей, поэтому у вас всегда будет место для вашего транспорта. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины для повседневных покупок. Хорошая транспортная развязка, до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, и вы сможете быстро ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088841](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 45.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

