

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на б-р 30-летия Победы, 29а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р 30-летия Победы, 29а

6 990 000 Р

109 219Р за м²



64.00 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, микрорайон Семь ветров , по бульвару 30 летия Победы 29 а. Рядом проходят улицы: 8 Воздушной армии, Симонова , Землячки, проспект маршала Жукова. Дом панельный 1994 года постройки, управление домом ТСЖ , всегда ухоженная территория и чистые подъезды. Общая площадь 66,8 кв.м Жилая - 41,8 кв.м кухня- 8,3 кв.м Площадь квартиры указана без площади лоджий. Квартира в чистом жилом состоянии : установлены новые радиаторы отопления, пластиковые окна во всех комнатах, включая две утепленные лоджии. На полу линолеум , санузел раздельный. Высота потолков 2,65 см. Преимуществом данной квартиры является особая планировка подъезда в доме , что позволяет за дверью квартиры использовать порядка 10 кв.м , как дополнительное место для хранения. В квартире остается кухонный гарнитур, сплит-система , остальная мебель по договоренности. Рядом с домом построили новую школу 7 , целый комплекс современных домов. В шаговой доступности остановки общественного транспорта , все сетевые магазины , ТЦ Парк Хаус , ОВИ, поликлиника, частные медицинские центры , Парки для отдыха. Удобная транспортная развязка, позволяющая быстро выехать на третью , вторую и первую Продольные , также на мост за Волгу . Квартира подходит под покупку в ипотеку , документы все ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810728](tel:+79199810728)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	41.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



