

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул 35-й Гвардейской, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 35-й Гвардейской, 9

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

1-комнатная квартира по адресу: улица 35-й Гвардейской дивизии, 9 в Советском районе, Волгоград. Улучшенная планировка: общая 31.50 / жилая 20.00 / кухня 6.00 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на другую улицу. Квартира на 4 этаже 5-этажного дома. Этот вариант отличается высокой экономичностью и готов к заселению благодаря свежему современному ремонту. Подъезд чистый, соседи аккуратные, не шумные. Идеально подойдет для семей с детьми, молодых супругов, студентов или для инвестиций в недвижимость. Для родителей или пожилых родственников это также отличное решение. В непосредственной близости от дома расположены детский сад №244, средняя школа №111, детский сад №229, больница №7, детская клиническая поликлиника №31, клиническая больница №11. Так же в шаговой доступности находятся парк Добрыня и зоопарк для приятных семейных выходных. Рядом с домом расположены магазины Магнит и Покупалко, что обеспечит комфортные покупки всем жильцам. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа. Ипотека и материнский капитал подходят для приобретения этой квартиры. Остановка: Улица 35-й Гвардейской дивизии, Стадион Нефтяник, Рынок, рядом проходят улицы: Ухтомского, Белгородская, Удмуртский переулок, Проселочная ...

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Салтанат](#)

Телефон: [+79053931926](tel:+79053931926)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

